

**Положение о Совете Почетных членов
Ассоциации «Негосударственная
некоммерческая организация –
общероссийское отраслевое объединение
работодателей «Российская Гильдия
Риэлторов»
(в редакции решения Национального Совета
от 07.06.2024 года)**

УТВЕРЖДЕНО

Решением Национального Совета РГР

27 марта 2009 года

С дополнениями и изменениями,

утвержденными Решением Национального Совета РГР

04 декабря 2019 года

С изменениями и дополнениями, утвержденными

Решением Национального Совета РГР

07 июня 2024 года

Основные понятия.

Почетный член Российской Гильдии Риэлторов» (далее — Гильдия) — физическое лицо, удостоенное звания «Почетный член РГР» за особые заслуги перед Ассоциацией «Негосударственная некоммерческая организация - общероссийское отраслевое объединение работодателей «Российская Гильдия Риэлторов» (далее – Гильдия).

Совет Почетных Членов (далее — Совет) — коллегиальный экспертно-консультативный орган Гильдии, сформированный в соответствии с нормами настоящего Положения из числа Почетных Членов Гильдии.

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение определяет статус, порядок формирования состава Совета, основные требования к организации работы и процедуре принятия решений Советом.

1.2. В своей деятельности Совет руководствуется действующим законодательством, Уставом, нормативными документами Гильдии, решениями ее органов управления и настоящим Положением.

1.3. Целью деятельности Совета является консультирование органов управления, функционально-специализированных органов, подготовка по их запросам экспертных заключений и выработка рекомендаций.

2. Состав Совета, порядок формирования.

2.1. В состав Совета входят только лица, имеющие звание «Почетный член Российской Гильдии Риэлторов», давшие свое письменное согласие на работу в Совете.

2.2. Срок полномочий каждого вновь сформированного состава Совета составляет 2 года. Численность состава Совета не ограничивается.

2.3. Формирование состава Совета осуществляется в следующем порядке:

- не позднее, чем за 1 месяц до истечения полномочий очередного состава Совета Исполнительный вице-президент Гильдии обязан уведомить об этом всех лиц, имеющих звание «Почетный член Российской Гильдии Риэлторов», и предложить им войти в состав вновь формируемого Совета;

- По факту получения уведомления Почетные члены в срок не более 15 дней сообщают Исполнительному вице-президенту Гильдии о своей готовности войти в состав нового Совета. Отсутствие ответа на уведомление считается отказом от участия в составе Совета.

- лица, письменно выразившие согласие участвовать в работе Совета, включаются в его состав, который утверждается решением Правления РГР.

Информация о составе Совета публикуется на официальном сайте Гильдии.

2.4. Работу Совета возглавляет Председатель (далее — Председатель Совета), который избирается на первом заседании Совета из состава Совета простым большинством голосов присутствующих на заседании Почетных членов. Полномочия Председателя действуют в течение срока полномочий текущего состава Совета.

2.4.1. Полномочия любого действующего члена Совета, включая Председателя, могут быть досрочно прекращены по его заявлению.

В случае досрочного прекращения полномочий члена Совета замещение не производится. В случае досрочного прекращения полномочий Председателя избрание нового Председателя осуществляется в соответствии с порядком, установленным п.2.4 настоящего Положения. При этом срок полномочий вновь избранного Председателя ограничивается периодом действия полномочий состава Совета.

2.4.2. Исполнение полномочий Председателя одним лицом допускается не более, чем в течение двух сроков подряд.

2.5. Для участия в организации заседаний Совета и для технической работы, ведения делопроизводства и протоколов заседаний Совета, координации его работы из числа сотрудников Исполнительной дирекции Гильдии может быть назначен Секретарь Совета, либо члены Совета организуют свою работу самостоятельно.

Предельные расходы на организацию работы Совета устанавливаются Съездом РГР при утверждении бюджета (сметы) РГР.

3. Организация работы Совета.

3.1. Плановые заседания Совета проводятся не реже 2-х раз в год в соответствии с утвержденным ежегодным планом работы, формируемым Председателем Совета.

Инициировать проведение внепланового заседания Совета вправе Председатель Совета, Президент и/или Правление Гильдии, а также члены Совета в количестве не менее 25% состава Совета.

В повестку дня заседания Совета выносятся вопросы, предложенные для рассмотрения Председателем и членами Совета, а также Президентом и/или Правлением Гильдии. Дата, время и место проведения заседания Совета определяются Председателем Совета.

3.2. Предложения по формированию повестки очередного заседания Совета должны быть направлены членам Совета.

3.3. Информация о заседании Совета, дате, месте и времени проведения доводится до его членов не менее, чем за 10 дней до даты запланированного заседания Совета.

3.4. Заседание Совета проводится в форме совместного присутствия (очной форме), и является правомочным, если на нём присутствует не менее половины его состава.

Члены Совета участвуют в заседании лично.

Члены Совета не вправе передавать свой голос другому Члену Совета.

Члены Совета вправе передать свое решение по вопросу повестки дня в обыкновенной письменной форме Председателю Совета до заседания совета в случае невозможности присутствия на заседании лично. Данный голос должен быть учтен при подсчете голосов по данному вопросу повестки дня.

3.5. Решение считается принятым, если за него проголосовало не менее половины присутствующих на заседании членов Совета.

Для принятия решений по вопросу представления Съезду Гильдии кандидатов на звание «Почетный член» необходимо не менее 2/3 голосов присутствующих на заседании Совета.

3.6. По решению Председателя Совета заседание Совета может быть проведено дистанционно, с использованием электронных средств связи.

3.7. Президент Гильдии, не являющийся Почетным членом, вправе участвовать в заседаниях Совета, а в случае рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня Совета по инициативе Президента и/или Правления Гильдии, его участие в заседании Совета при рассмотрении данных вопросов носит обязательный характер.

4. Обеспечение деятельности Совета.

4.1. Председатель Совета подготавливает и утверждает на заседании Совета план работы Совета.

4.2. Секретарь выполняет техническую работу, ведет делопроизводство Совета, осуществляет контроль над выполнением решений Совета.

4.3. Секретарь осуществляет информирование членов Совета о заседании Совета, дате и месте его проведения, подготавливает заседание Совета в соответствии с планом работ Совета.

4.4. Работа в качестве Секретаря Совета не входит в должностные обязанности сотрудника Исполнительной дирекции, выполняющего данные функции, и оплачивается дополнительно.

5. Права и обязанности членов Совета.

5.1. Члены Совета обязаны не разглашать ставшие им известными сведения, относящиеся к коммерческой тайне, соблюдать конфиденциальность обсуждаемых вопросов.

Члены Совета в своей деятельности обязаны соблюдать Кодекс этики РГР, правила деловой и профессиональной этики.

5.2. Члены Совета обязаны непосредственно участвовать в работе Совета, содействовать реализации решений, принятых Советом.

5.3. Члены Совета имеют право присутствовать на заседаниях Съезда и Национального совета.

Руководители иных органов управления и функционально-специализированных органов Гильдии вправе при необходимости пригласить членов Совета на заседания соответствующих органов для обмена мнениями, получения экспертных заключений, консультаций и/или рекомендаций.

5.4. Для подготовки экспертных заключений и рекомендаций для органов управления, функционально-специализированных органов Гильдии Председатель Совета имеет право запрашивать в Исполнительной дирекции информацию, для подготовки соответствующего заключения и/или рекомендации.

6. Порядок утверждения и внесения изменений в Положение

Устанавливается следующий порядок внесения изменений и дополнений в настоящее Положение:

6.1. Утверждение Положения, а также внесение в него изменений и дополнений производится Национальным Советом Гильдии.

6.2. Если в результате изменений законодательства отдельные пункты настоящего Положения вступают в противоречие с нормами действующего законодательства, то эти пункты утрачивают силу и до внесения изменений в настоящее Положение следует руководствоваться законодательством РФ.